

Dodatok č.1 k zámennej zmluve

ktorú uzavreli : **Obec Veľký Kýr – zast. Ing. Judita Valašková, starostka obce**
IČO : 00 309 109
Námestie Sv.Jána 1
941 07 Veľký Kýr
ako **zamieňajúci v 1.rade**

a

Erik Bolfa, rod. xxxxxxxxx
nar. xxxxxxxxxx , r.č. xxxxxxxxxx
Budovateľská 1101/101,
941 07 Veľký Kýr
ako **zamieňajúci v 2.rade.**

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že dňa 7.7.2021 uzatvorili zámennú zmluvu, ktorej predmetom bola zámena nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, katastrálne konanie vedené pod č. V 4479/2021, prerušené dňa 11.8.2021.

V nadväznosti na rozhodnutie o prerušení konania č. V 4479/2021-13 sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách zámennej zmluvy:

Čl. II. bod 2.2. zmluvy sa mení tak, že znie nasledovne:

2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zamieňajúci v 2.rade uhradí zamieňajúcemu v 1.rade sumu 900 EUR (slovom deväťsto euro) za rozdiel vo výmere zamieňaných nehnuteľností. Zamieňajúci v 2.rade sa zaväzuje uvedenú sumu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto zmluvy prevodom na účet zamieňajúceho v 1.rade vedený v OTP Banku Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK58 5200 0000 0000 0725 0053. Zmluvné strany prehlasujú, že po uhradení uvedenej sumy budú považovať svoje vzájomné nároky za uspokojené a nebudú od seba požadovať žiadne ďalšie plnenia. Zmluvné strany sa dohodli na práve zamieňajúceho v 1.rade odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak suma uvedená v prvej vete tohto článku nebude uhradená riadne a včas. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

Čl. III.bod 3.2.sa mení tak, že znie nasledovne:

3.2. Prevod majetku obce a nadobudnutie majetku obcou – pozemkov parcely registra „C“ parc.č. 1174/99, 1174/100, 1614/2, k.ú. Veľký Kýr podľa geometrického plánu č. 33/2021, úradne overeného pod č. 486/2021 v prospech zamieňajúceho v 2.rade formou zámennej zmluvy za pozemok parcela registra „C“ parc.č. 1179/4, k.ú. Veľký Kýr podľa vyššie uvedeného geometrického plánu v prospech zamieňajúceho v 1.rade s povinnosťou zamieňajúceho v 2.rade doplatiť sumu 900 EUR bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Kýre č. 12/2021 a č. 21/2021. Pri prevode bolo postupované podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Ostatné ustanovenia zámennej zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok bol spísaný v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán a zvyšné dve sú určené pre potreby Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru. Zamieňajúci v 1.rade a zamieňajúci v 2.rade prehlasujú, že dodatok bol uzavretý slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si ho prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho dodatok vlastnoručne podpisujú.

Zamieň.v 1.rade :
Obec Veľký Kýr
Ing. Judita Valašková

Vo Veľkom Kýre dňa 9.9.2021

Zamieň.v 2.rade:
Erik Bolfa

Vo Veľkom Kýre dňa 9.9.2021